
安居集团栢悦书香、上禧园等项目空调采购 招标文件补疑-2

(项目编号：2024BFFWZ01279)

一、延期部分

1. 原招标文件补疑 1 中的招标文件获取时间截止到“2024 年 7 月 16 日 9 时 30 分”，现延期到“2024 年 7 月 19 日 9 时 30 分”；
2. 原招标文件补疑 1 中的招标文件答疑时间截止到“2024 年 7 月 6 日 17:30”，现延期到“2024 年 7 月 9 日 17:30”；
3. 原招标文件补疑 1 中的投标截止时间及开标时间为“2024 年 7 月 16 日 9 时 30 分”，现延期到“2024 年 7 月 19 日 9 时 30 分”；
4. 开标地点变更为：合肥市滨湖新区南京路 2588 号要素交易市场 A 区（徽州大道与南京路交口）2 楼 3 号开标室。
5. 因本项目开标时间延期情况，投标人在投标时提供的电子保函、银行保函、担保机构担保、保证保险等形式的投标保证金中，若涉及的开标时间为延期前的开标时间或者延期后的开标时间均予以认可。

二、答疑部分

1. 招标文件第五章招标需求第二项“货物要求”第 6 项“产品 6”中要求“循环风量 $\geq 470\text{m}^3/\text{h}$ ；”国内一线品牌达不到该要求，建议改为：“循环风量 $\geq 450\text{m}^3/\text{h}$ 。”

答：经招标人前期调研，符合该参数要求的产品品牌较多，为鼓励更多投标人参与本项目，对该参数进行调整，详

见本补疑变更部分第 1 项。

2. 招标文件第五章招标需求第二项“货物要求”第 10 项“产品 10”中要求“循环风量 $\geq 1000\text{m}^3/\text{h}$ ；”国内一线品牌达不到该要求，建议改为：“循环风量 $\geq 950\text{m}^3/\text{h}$ 。”

答：经招标人前期调研，符合该参数要求的产品品牌较多，为鼓励更多投标人参与本项目，对该参数进行调整，详见本补疑变更部分第 1 项。

3. 招标文件第五章招标需求第二项“货物要求”第 14 项“产品 14”中要求“最大噪音值（含强劲/超高风/超强风等） $\leq 53\text{dB}(\text{A})$ ；”国内一线品牌达不到该要求，建议改为：“最大噪音值（含强劲/超高风/超强风等） $\leq 54\text{dB}(\text{A})$ 。”

答：经招标人前期调研，符合该参数要求的产品品牌较多，为鼓励更多投标人参与本项目，对该参数进行调整，详见本补疑变更部分第 1 项。

三、变更部分

1. 原招标文件补疑 1 变更部分第 4 项“货物要求”中的规格参数，现变更为：“

序号	产品类别	产品编号	规格参数	暂定总数量	综合单价最高限价	暂定总金额
1	挂壁式分体空调	产品 1	1、额定制冷量 $\geq 2.6\text{KW}$ ； 2、额定制热量 $\geq 4.4\text{KW}$ ； 3、循环风量$\geq 640\text{m}^3/\text{h}$； 4、能效比： ≥ 5.28 ； 5、电辅热； 6、能效等级：一级； 7、变频； 8、整机质保期 ≥ 6 年； 9、最大噪音值（含强劲/超高风/超强风等）：内机 $\leq 45\text{dB}$	1137 台	2300 元/台	2615100 元

			(A)，外机 $\leq 55\text{dB(A)}$ ；			
2		产品 2	1、额定制冷量 $\geq 3.51\text{KW}$ ； 2、额定制热量 $\geq 5.0\text{KW}$ ； 3、循环风量 $\geq 640\text{m}^3/\text{h}$ ； 4、能效比： ≥ 5.27 ； 5、电辅热； 6、能效等级：一级； 7、变频； 8、整机质保期 ≥ 6 年； 9、最大噪音值（含强劲/超高频/超强风等）：内机 $\leq 41\text{dB(A)}$ ，外机 $\leq 51\text{dB(A)}$ ；	174 台	2400 元/台	417600 元
3		产品 3	1、额定制冷量 $\geq 5.0\text{KW}$ ； 2、额定制热量 $\geq 6.1\text{KW}$ ； 3、最大噪音值（含强劲/超高频/超强风等）：内机 $\leq 43\text{dB(A)}$ ，外机 $\leq 55\text{dB(A)}$ ； 4、能效比： ≥ 4.1 ； 5、能效等级：一级； 6、变频； 7、整机质保期 ≥ 6 年。	80 台	4200 元/台	336000 元
4	柜式 空调	产品 4	1、额定制冷量： $\geq 5100\text{W}$ ； 2、额定制热量： $\geq 7200\text{W}$ ； 3、循环风量： $\geq 1100\text{m}^3$ ； 4、能效比： ≥ 4.75 ； 5、能效等级：一级； 6、变频； 7、整机质保期 ≥ 6 年；	349 台	3600 元/台	1256400 元
5	多联 机空 调内 机	产品 5	1、额定制冷量 $\geq 2.2\text{KW}$ ； 2、额定制热量 $\geq 2.5\text{KW}$ ； 3、循环风量 $\geq 420\text{m}^3/\text{h}$ ； 4、整机质保期 ≥ 6 年； 5、最大噪音值（含强劲/超高频/	547 台	2300 元/台	1258100 元

		<p>超强风等) ≤30dB (A) ;</p> <p>6、直流;</p> <p>7、电辅热;</p> <p>8、需配冷凝水提升泵;</p>			
6	产品 6	<p>1、额定制冷量≥2.8KW;</p> <p>2、额定制热量≥3.2KW;</p> <p>3、循环风量≥450m³/h;</p> <p>4、整机质保期≥6年;</p> <p>5、最大噪音值 (含强劲/超高频/超强风等) ≤31dB (A) ;</p> <p>6、直流;</p> <p>7、电辅热;</p> <p>8、需配冷凝水提升泵。</p>	83 台	2900 元/台	240700 元
7	产品 7	<p>1、额定制冷量≥3.6KW;</p> <p>2、额定制热量≥4.0KW;</p> <p>3、循环风量≥530m³/h;</p> <p>4、整机质保期≥6年</p> <p>5、最大噪音值 (含强劲/超高频/超强风等) ≤33dB (A) ;</p> <p>6、直流;</p> <p>7、电辅热;</p> <p>8、需配冷凝水提升泵;</p>	43 台	3000 元/台	129000 元
8	产品 8	<p>1、额定制冷量≥4.5KW;</p> <p>2、额定制热量≥5.0KW;</p> <p>3、循环风量≥610m³/h;</p> <p>4、整机质保期≥6年;</p> <p>5、最大噪音值 (含强劲/超高频/超强风等) ≤33dB (A) ;</p> <p>6、直流;</p> <p>7、电辅热;</p> <p>8、需配冷凝水提升泵;</p>	171 台	3500 元/台	598500 元
9	产品 9	<p>1、额定制冷量≥5.6KW;</p> <p>2、额定制热量≥6.3KW;</p> <p>3、循环风量≥810m³/h;</p> <p>4、整机质保期≥6年;</p> <p>5、最大噪音值 (含强劲/超高频/超强风等) ≤35dB (A) ;</p> <p>6、直流;</p> <p>7、电辅热;</p> <p>8、需配冷凝水提升泵。</p>	131 台	3600 元/台	471600 元

10		产品 10	<ul style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 6.3\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 7.1\text{KW}$; 3、循环风量$\geq 950\text{m}^3/\text{h}$; 4、整机质保期$\geq 6$年; 5、最大噪音值（含强劲/超高风/超强风等）$\leq 37\text{dB(A)}$; 6、直流; 7、电辅热; 8、需配冷凝水提升泵。 	19 台	4100 元/台	77900 元
11		产品 11	<ul style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 8.0\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 9.0\text{KW}$; 3、最大噪音值（含强劲/超高风/超强风等）$\leq 54\text{dB(A)}$; 4、能效比≥ 5.6; 5、能效等级：一级; 6、变频; 7、整机质保期≥ 6年。 	171 台	7000 元/台	1197000 元
12	多联 机空 调外 机	产品 12	<ul style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 10\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 11.2\text{KW}$; 3、最大噪音值（含强劲/超高风/超强风等）$\leq 55\text{dB(A)}$; 4、能效比：≥ 5.2; 5、能效等级：一级; 6、变频; 7、整机质保期≥ 6年。 	113 台	8000 元/台	904000 元
13		产品 13	<ul style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 12\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 13.5\text{KW}$; 3、最大噪音值（含强劲/超高风/超强风等）$\leq 57\text{dB(A)}$; 4、能效比：≥ 5.25; 5、能效等级：一级; 6、变频; 	37 台	9000 元/台	333000 元

			7、整机质保期≥6年。			
14	一拖一风管机	产品14	1、额定制冷量≥5.0KW； 2、额定制热量≥6.1KW； 3、最大噪音值（含强劲/超高风/超强风等）≤54dB（A）； 4、能效比：≥4.1； 5、能效等级：一级； 6、变频； 7、整机质保期≥6年。	5台	6000元/台	30000元
15	挂壁机、柜机铜管	产品15	铜管为符合国家标准的，标准型铜管，匹配相应型号的铜管。	3334米	80元/米	266720元

”

2. 原招标文件第六章投标文件格式第十项“投标响应偏差表”中“(二)技术条款偏差”的相关要求，现变更为：“

序号	招标文件要求		投标文件响应		偏差说明
	章节及条款号	具体要求	章节及条款号	具体要求	
1	供货范围				
2	相关配置、功能、技术参数等具体要求	产品1： 1、额定制冷量≥2.6KW； 2、额定制热量≥4.4KW； 3、循环风量≥640m³/h； 4、能效比：≥5.28； 5、电辅热； 6、能效等级：一级； 7、变频； 8、整机质保期≥6年； 9、最大噪音值（含强劲/超高风/超强风等）： 内机≤45dB（A），外机≤55dB（A）；			

	<p>产品 2:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量 \geq 3.51KW; 2、额定制热量 \geq 5.0KW; 3、循环风量 \geq 640m³/h; 4、能效比: \geq 5.27; 5、电辅热; 6、能效等级: 一级; 7、变频; 8、整机质保期 \geq 6 年; 9、最大噪音值 (含强劲/超高风/超强风等): 内机 \leq 41dB (A), 外机 \leq 51dB (A); 			
	<p>产品 3:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量 \geq 5.0KW; 2、额定制热量 \geq 6.1KW; 3、最大噪音值 (含强劲/超高风/超强风等): 内机 \leq 43dB (A), 外机 \leq 55dB (A); 4、能效比: \geq 4.1; 5、能效等级: 一级; 6、变频; 7、整机质保期 \geq 6 年; 			
	<p>产品 4:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量: \geq 5.1KW; 2、额定制热量: \geq 7.2KW; 3、循环风量: \geq 1100m³; 4、能效比: \geq 4.75; 5、能效等级: 一级; 6、变频; 7、整机质保期 \geq 6 年; 			

	<p>产品 5:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 2.2\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 2.5\text{KW}$; 3、循环风量$\geq 420\text{m}^3/\text{h}$; 4、整机质保期$\geq 6$年; 5、最大噪音值(含强劲/超高风/超强风等)$\leq 30\text{dB(A)}$; 6、直流; 7、电辅热; 8、需配冷凝水提升泵; 			
	<p>产品 6:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 2.8\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 3.2\text{KW}$; 3、循环风量$\geq 450\text{m}^3/\text{h}$; 4、整机质保期$\geq 6$年; 5、最大噪音值(含强劲/超高风/超强风等)$\leq 31\text{dB(A)}$; 6、直流; 7、电辅热; 8、需配冷凝水提升泵。 			
	<p>产品 7:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 3.6\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 4.0\text{KW}$; 3、循环风量$\geq 530\text{m}^3/\text{h}$; 4、整机质保期$\geq 6$年 5、最大噪音值(含强劲/超高风/超强风等)$\leq 33\text{dB(A)}$; 6、直流; 7、电辅热; 8、需配冷凝水提升泵; 			
	<p>产品 8:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 4.5\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 5.0\text{KW}$; 3、循环风量$\geq 610\text{m}^3/\text{h}$; 4、整机质保期$\geq 6$年; 5、最大噪音值(含强劲/超高风/超强风等)$\leq 33\text{dB(A)}$; 6、直流; 7、电辅热; 8、需配冷凝水提升泵; 			

	<p>产品 9:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 5.6\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 6.3\text{KW}$; 3、循环风量$\geq 810\text{m}^3/\text{h}$; 4、整机质保期$\geq 6$年; 5、最大噪音值(含强劲/超高风/超强风等)$\leq 35\text{dB(A)}$; 6、直流; 7、电辅热; 8、需配冷凝水提升泵。 			
	<p>产品 10:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 6.3\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 7.1\text{KW}$; 3、循环风量$\geq 950\text{m}^3/\text{h}$; 4、整机质保期$\geq 6$年; 5、最大噪音值(含强劲/超高风/超强风等)$\leq 37\text{dB(A)}$; 6、直流; 7、电辅热; 8、需配冷凝水提升泵。 			
	<p>产品 11:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 8.0\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 9.0\text{KW}$; 3、最大噪音值(含强劲/超高风/超强风等)$\leq 54\text{dB(A)}$; 4、能效比≥ 5.6; 5、能效等级: 一级; 6、变频; 7、整机质保期≥ 6年。 			
	<p>产品 12:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、额定制冷量$\geq 10\text{KW}$; 2、额定制热量$\geq 11.2\text{KW}$; 3、最大噪音值(含强劲/超高风/超强风等)$\leq 55\text{dB(A)}$; 4、能效比: ≥ 5.2; 5、能效等级: 一级; 6、变频; 7、整机质保期≥ 6年。 			

		产品 13: 1、额定制冷量 $\geq 12\text{KW}$; 2、额定制热量 $\geq 13.5\text{KW}$; 3、最大噪音值(含强劲/超高风/超强风等) $\leq 57\text{dB(A)}$; 4、能效比: ≥ 5.25 ; 5、能效等级:一级; 6、变频; 7、整机质保期 ≥ 6 年。			
		产品 14: 1、额定制冷量 $\geq 5.0\text{KW}$; 2、额定制热量 $\geq 6.1\text{KW}$; 3、最大噪音值(含强劲/超高风/超强风等) $\leq 54\text{dB(A)}$; 4、能效比: ≥ 4.1 ; 5、能效等级:一级; 6、变频; 7、整机质保期 ≥ 6 年。			
		产品 15: 铜管为符合国家标准 的,标准型铜管,匹配 相应型号的铜管。			
3	检验 考核				
4	技术 服务 要求				
...	其他 要求				

”

注：此补疑视同招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力。

招 标 人：合肥市安居控股集团股份有限公司

地 址：安徽省合肥市长江西路 460 号

联 系 人：孙工

电 话：0551-62988856

招标代理机构：合肥市产权交易中心

地 址：合肥市滨湖区徽州大道 4872 号金融港中心

A9 幢安徽公共资源交易集团四楼

联 系 人：杨工

电 话：0551-66223191、66223192

2024 年 7 月 4 日